

ES.CO.BIM E COMUNI DEL CHIESE SPA

Sede legale: Via Oreste Baratieri, n.11 – Borgo Chiese (TN)

Codice fiscale – P.IVA e numero iscrizione al Registro Imprese di Trento 02126520226

Capitale sociale euro 5.500.000,00 interamente versato

Direzione e coordinamento: CONSORZIO B.I.M. DEL CHIESE

BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

ai sensi dell'articolo 2429, secondo comma, del Codice Civile

Signori Soci,

ai sensi dell'articolo 2429, secondo comma, del Codice Civile vi relazioniamo circa l'attività da noi svolta durante l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022. Come già per i passati esercizi, il Collegio Sindacale ha svolto i compiti che gli sono demandati dalla legge e dallo statuto. I compiti connessi alla Revisione Legale dei conti sono svolti dalla società "Trevor srl" cui è stato attribuito tale incarico con delibera dell'assemblea ordinaria di data 26/06/2020

Attività di vigilanza ai sensi dell'art.2403 e seguenti del codice civile

In generale, l'attività del Collegio Sindacale si è svolta attraverso:

- periodiche verifiche presso la sede della Società, durante le quali vi è stato anche uno scambio di informazioni con il revisore incaricato della Revisione Legale dei conti;
- la costante partecipazione alle riunioni del Consiglio di Amministrazione nel corso delle quali sono state acquisite le informazioni sull'attività svolta dalla Società e sulle operazioni di maggiore rilievo patrimoniale, finanziario, economico e organizzativo. In base alle informazioni ottenute, il Collegio Sindacale ha potuto verificare che le azioni deliberate e attuate sono conformi alla legge e allo statuto sociale e che non appaiono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o in contrasto con le deliberazioni assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio.

Tutta l'attività di cui sopra è documentata nei verbali delle riunioni del Collegio Sindacale, conservati agli atti della Società.

Particolare attenzione è stata riservata alla verifica del rispetto della legge e dello statuto sociale.

Al riguardo, si comunica che, nel corso dell'esercizio, non sono pervenute al Collegio denunce di fatti censurabili ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Per quanto riguarda il rispetto dei principi di corretta amministrazione, la partecipazione alle riunioni degli organi amministrativi ha permesso di accertare che gli atti deliberativi e programmatici sono conformi alla legge e allo statuto, in sintonia con i principi di sana e prudente gestione e di tutela dell'integrità del patrimonio della Società e con le scelte strategiche adottate.

Non sono emerse anomalie sintomatiche di disfunzioni nell'amministrazione o nella direzione della Società.

In tema di controllo sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla



Società, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, anche sulla base delle informazioni fornite dal soggetto incaricato della revisione legale, il Collegio non ha osservazioni particolari da riferire.

Si è potuto constatare, in particolare, che il sistema dei controlli interni risulta efficiente ed adeguato, tenendo conto delle dimensioni e della complessità della Società.

In conclusione, non è emersa l'esigenza di apportare modifiche sostanziali all'assetto dei sistemi e dei processi sottoposti a verifica.

Il Collegio Sindacale rileva che l'organo amministrativo ha compiutamente indicato nella Relazione di Governo (che verrà pubblicata sul sito della società), le informazioni riguardo: a) agli indicatori di rischio da crisi aziendale; b) alla riduzione dei costi di funzionamento; c) agli strumenti di governo adottati; d) alla prevalenza della attività istituzionale. Il Collegio Sindacale evidenzia inoltre come nella nota integrativa sono evidenziate le informazioni di cui all'art. 1, c. 125-129 della L.124/2017 in tema di trasparenza e pubblicità.

Nello svolgimento dell'attività di vigilanza non sono emersi altri fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022, che espone un utile d'esercizio di euro 13.480,00, e che è stato redatto sulla base della prospettiva della continuità aziendale.

Non essendo a noi demandato il controllo contabile di merito sul contenuto del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso e sulla sua conformità alla legge per quanto riguarda la sua formazione e struttura e al riguardo non abbiamo osservazioni da riferire.

Il progetto di bilancio di esercizio, approvato dall'organo amministrativo in data 31/03/2023 e redatto in forma abbreviata, in quanto per due esercizi consecutivi non sono stati superati i limiti previsti dall'art. 2435bis, è stato predisposto in conformità agli artt. 2423 e seguenti del c.c. ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità, ed è composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa. Nella nota integrativa sono fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c. in quanto come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, e non abbiamo osservazioni al riguardo.

La Nota integrativa contiene tutte le informazioni richieste dalle disposizioni in materia, con particolare riguardo all'informativa circa l'andamento del conto economico e all'illustrazione delle singole voci dello stato patrimoniale e dei relativi criteri di valutazione. La Nota Integrativa risulta corredata dalla Relazione di Governo, che ne costituisce un sezionale, così come disposto dagli articoli 6, comma da 2 a 5 e 14, comma 2 del D.lgs 175/2016, del D.Lgs 33/2013 nonché dall'articolo 34.3 dello Statuto Sociale.

Ne risulta un'esposizione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato economico dell'esercizio.



Unitamente al bilancio al 31/12/2022 sono riportati i dati patrimoniali e di conto economico al 31/12/2021, determinati applicando i medesimi richiamati principi contabili nazionali.

Sul bilancio nel suo complesso è stato rilasciato un giudizio positivo, senza modifica dal Revisore dalla società "Trevor srl", incaricata della revisione legale dei conti, che ha emesso, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. n. 39/2010, una relazione in data 12/04/2023 per la funzione di Revisione Legale dei conti.

Nel corso delle verifiche eseguite, il Collegio Sindacale ha proceduto anche a confronti con il Revisore Legale, prendendo così atto del lavoro svolto dal medesimo e procedendo allo scambio reciproco di informazioni nel rispetto dell'art. 2409-*septies* del Codice Civile.

Il Collegio Sindacale ha verificato l'osservanza da parte degli Amministratori delle norme procedurali inerenti alla formazione, al deposito e pubblicazione del bilancio, così come richiesto anche dai principi di comportamento emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

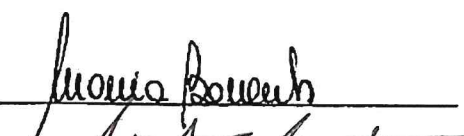

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta dall'organo di Revisione Legale, risultanze contenute nell'apposita relazione accompagnatoria del bilancio medesimo, proponiamo all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31/12/2022, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio Sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato di esercizio formulata dal Consiglio di Amministrazione in Nota integrativa.

Borgo Chiese, 13/04/2023.

Il Collegio Sindacale

Il Presidente	Monia Bonenti	
Il Sindaco	Christian Sartori	
Il Sindaco	Cristina Stefani	