



**QUATTRO & PARTNERS**  
ARCHITECTURE ENGINEERING

**Quattro & Partners s.r.l.** nasce dall'evoluzione societaria della Quattro Engineering s.r.l. e prima ancora dello Studio Tecnico Quattro che dal 1987 opera nel settore della progettazione civile, industriale, ospedaliera e delle infrastrutture.

La società si è sviluppata in risposta alle esigenze ed alle richieste di una committenza sempre più attenta alle nuove tecnologie in materia di qualità, comfort e compatibilità ambientale.

La Quattro & Partners si propone pertanto come struttura professionale protesa alla realizzazione di una progettazione integrata mediante la coordinazione di più conoscenze tecniche tese a realizzare al suo interno progetti completi e multifunzionali.

La struttura del gruppo, cui fanno capo liberi professionisti di estrazione ed esperienza diverse, include in sé tutti gli elementi tipici della tecnologia per applicazioni civili quali l'architettura, l'ingegneria e l'informatica, fondando su di essi la massima professionalità rivolta ai seguenti ambiti di intervento:

- progettazione edile generalizzata;
- impianti civili di pubblico interesse (fognature, acquedotti, strade, trattamento rifiuti solidi ecc.);
- analisi gestione gare, gestione sottoforniture;
- studi di valutazione di impatto ambientale;
- arredo urbano;
- redazione piani esecutivi;
- interventi di restauro conservativo e ristrutturazione;
- arredo e progettazione d'interni;
- redazione di capitolati, computi e preventivi di spesa;
- progettazione e calcolo di strutture in c.a., legno e acciaio;
- progettazione di impianti tecnologici civili ed industriali;
- direzione dei lavori;
- perizie estimative e rilievi stato di fatto;
- progetto di recupero ambientale;
- valutazioni di impatto ambientale;
- redazione di piani per la sicurezza e coordinamento in base al D. Lgs. 81/2008;
- redazione attestati certificazione energetica in base al D.Lgs. 311/2007 e s.m.i. (normativa Regione Lombardia e Provincia Autonoma di Trento);
- analisi e sviluppo delle energie alternative rinnovabili e relativa applicazione agli edifici.

## **STRUTTURA SOCIETARIA**

Ragione sociale: **Quattro & Partners s.r.l.**

Sede Legale in via Tito Speri 29/B fraz. Ponte Caffaro, 25072 Bagolino (BS)

Registro Imprese BS: 537968

Presidente del C.d.A. ing. Salvatore Moneghini

Legali rappresentanti: ing. Salvatore Moneghini;  
arch. Gianpiero Bernini.

P.IVA e Cod. Fiscale: 03481860983

[info@quattroandpartners.it](mailto:info@quattroandpartners.it)

[quattroandpartners@pec.it](mailto:quattroandpartners@pec.it)

[www.quattroandpartners.it](http://www.quattroandpartners.it)

## **SEDI OPERATIVE**

- Cernusco L.ne (LC) Via G. Verdi, 6C tel. e fax: 039 990.52.49
- Storo (TN) Via C. Battisti, 32 tel. e fax: 0465 686.900

## **TITOLARI**

- Dott. Arch. Gianpiero Bernini iscritto all'albo degli Architetti Prov. di Lecco n° 221  
Laureato al Politecnico di Milano nel 1986
- Dott. Ing. Salvatore Moneghini iscritto all'albo degli Ingegneri Prov. di Trento n° 1145  
Laureato al Politecnico di Milano nel 1986
- Dott. Ing. Roberto Colzani iscritto all'albo degli Ingegneri Prov. di Monza e Brianza n° A1123  
Laureato al Politecnico di Milano nel 1998

## **Personale tecnico impiegato:**

Geom.	Fumagalli Chiara
Geom.	Lorenzi Patrick
Geom.	Scalmazzini Milena
Dott. Arch.	Sala Vera
Dott. Arch.	Galbusera Cristina
Dott. Ing.	Zulberti Alex

## **Prestano inoltre la loro collaborazione:**

Geom.	Zanetti Giulio
Geom.	Zanetti Davide
Geom.	Zanetti Flavio
Geom.	Bazzani Claudio
Dott. Ing.	Daniela Cortella

Lo studio si avvale di una rete di computer che comprende:

- 7 stazioni di disegno C.A.D. con possibilità di realizzare filmati ed animazioni tridimensionali;
- 3 stazioni con software applicativi per il calcolo delle strutture e la progettazione ed il dimensionamento degli impianti tecnologici;
- 3 stazioni con software applicativi per la gestione di computi metrici, capitolati d'appalto e contabilità dei lavori

**PROGETTI PIU' SIGNIFICATIVI SVOLTI NEL  
SETTORE PUBBLICO E SANITARIO  
ASSISTENZIALE PER I QUALI E' STATO  
SVILUPPATO ANCHE LO STUDIO  
DETTAGLIATO DEGLI ARREDI**

**Committente:** A.p.s.p. Villa San Lorenzo  
via Sette Pievi, 38089 Storo (TN)

**Progetto:** Costruzione residenza sanitaria assistenziale

**Anno:** 1995

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 4.680 mq  
**Volume:** 13.500 mc  
**Posti letto:** 65  
**Importo lavori:** 4.200.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Aspirapolvere centralizzato  
Interfonico e chiamata emergenza  
Gas medicali  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme

**Inizio lavori:** Anno 1996

**Fine lavori:** Anno 2000

**Committente:** A.p.s.p. Villa San Lorenzo  
via Sette Pievi, 38089 Storo (TN)

**Progetto:** Costruzione residenza sanitaria assistenziale

**Anno:** 2007

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 800 mq  
**Volume:** 2.400 mc  
**Posti letto:** invariati  
**Importo lavori:** 1.100.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento - Geotermico con pozzi e pompa di calore  
Pannelli solari per produzione acqua calda  
Impianto fotovoltaico  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Aspirapolvere centralizzato  
Interfonico e chiamata emergenza  
Gas medicali  
Filodiffusione - Rilevazione di fumo ed allarme

**Inizio lavori:** Giugno 2009

**Fine lavori:** Settembre 2012

**Committente:** Rosa dei Venti A.p.s.p.  
via C. Battisti n. 6, 38083 Condino (TN)

**Progetto:** Residenza sanitaria assistenziale.  
Ristrutturazione

**Anno:** 1987

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 2.920 mq  
**Volume:** 9.500 mc  
**Posti letto:** 70  
**Importo lavori:** 1.800.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Interfonico e chiamata emergenza  
Gas medicali  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme

**Inizio lavori:** Anno 1989

**Fine lavori:** Anno 1992

**Committente:** Rosa dei Venti A.p.s.p.  
via C. Battisti n. 6, 38083 Condino (TN)

**Progetto:** Residenza sanitaria assistenziale  
Costruzione nuovo centro servizi

**Anno:** 2000

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 2.630 mq  
**Volume:** 7.500 mc  
**Posti letto:** Invariato  
**Importo lavori:** 2.300.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Aspirapolvere centralizzato  
Interfonico e chiamata emergenza  
Gas medicali  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme

**Inizio lavori:** Anno 2002

**Fine lavori:** Anno 2004

**Committente:** Fondazione Beata Lucia Versa Dalumi o.n.l.u.s.  
via A. Lombardi n. 5, 25072 Bagolino (BS)

**Progetto:** Residenza sanitaria assistenziale  
Costruzione nuovo padiglione e riqualificazione della sede esistente risalente al XVI secolo

**Anno:** 2007

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 6.130 mq  
**Volume:** 25.000 mc  
**Posti letto:** 111  
**Importo lavori:** 5.100.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario - Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Geotermico con pozzi e pompa di calore  
Pannelli solari per produzione acqua calda  
Aspirapolvere centralizzato  
Interfonico e chiamata emergenza  
Gas medicali  
Filodiffusione - Rilevazione di fumo ed allarme

**Inizio lavori:** Giugno 2009

**Fine lavori:** Aprile 2013

**Committente:** A.p.s.p. Centro residenziale "A. Collini"  
via Genova n. 84, 38086 Pinzolo (TN)

**Progetto:** Residenza sanitaria assistenziale  
Costruzione nuovo padiglione e riqualificazione della sede esistente

**Anno:** 2005

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 6.000 mq solo corpo ampliamento  
**Volume:** 16.000 mc solo corpo ampliamento  
**Posti letto:** 80 oltre a centro servizi e centro diurno  
**Importo lavori:** 3.140.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Geotermico con pozzi e pompa di calore  
Pannelli solari per produzione acqua calda  
Pannelli fotovoltaici  
Aspirapolvere centralizzato  
Interfonico e chiamata emergenza  
Gas medicali  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme

**Inizio lavori:** Giugno 2009

**Fine lavori:** Aprile 2013

**Committente:** Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari della Provincia Autonoma di Trento

**Progetto:** Centro Servizi Sanitari a Storo (Tn)

**Anno:** 2006

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 1.800 mq  
**Volume:** 5.700 mc  
**Posti letto:** /  
**Importo lavori:** 3.100.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Geotermico con pozzi e pompe di calore  
Impianto fotovoltaico integrato  
Aspirapolvere centralizzato  
Interfonico e chiamata emergenza  
Antintrusione  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme

**Inizio lavori:** Febbraio 2007

**Fine lavori:** Giugno 2008

**Committente:** Comune di Pieve di Bono  
Via Roma, 38085 Pieve di Bono (TN)

**Progetto:** Ampliamento e riqualificazione Scuola Elementare

**Anno:** 2004-2010

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 1.800 mq  
**Volume:** 5.700 mc  
**Importo lavori:** 3.100.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Impianto fotovoltaico integrato  
Aspirapolvere centralizzato  
Interfonico e chiamata emergenza  
Antintrusione  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme

**Appalto lavori:** Dicembre 2014

**Committente:** Comune di Giustino  
via Presanella n. 26, 38086 Giustino (Tn)

**Progetto:** Asilo nido

**Anno:** 2012

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 1000 mq  
**Volume:** 4.500 mc  
**Importo lavori:** 2.100.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Impianto fotovoltaico integrato  
Antintrusione  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme

**Appalto lavori:** Primavera 2015

**Committente:** Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari  
via Crosina Sartori n. 6, 38122 Trento (TN)

**Progetto:** Progetto impianti per la realizzazione di una piastra laboratori presso il presidio S.Maria del Carmine di Rovereto (TN)

**Anno:** 2011

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 2.500 mq  
**Volume:** 7.400 mc  
**Importo lavori:** 2.500.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario (con linea fredda demineralizzata)  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme  
Impianto antincendio

**Committente:** Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari  
via Crosina Sartori n. 6, 38122 Trento (TN)

**Progetto:** Presidio S.Maria del Carmine di Rovereto (TN): Progetto per la realizzazione di un'area ambulatoriale al 1° piano (opere propedeutiche ai lavori di ristrutturazione di parte del 7° piano - U.O. ostetricia e ginecologia)

**Anno:** 2014

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 400 mq  
**Volume:** 1.100 mc  
**Importo lavori:** 450.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario  
Riscaldamento  
Trattamento dell'aria e recupero calore  
Filodiffusione  
Rilevazione di fumo ed allarme  
Impianto antincendio

**Direzione lavori**  
**Sicurezza e coordinamento lavori**

**Inizio lavori:** Agosto 2014  
**Fine lavori:** In corso di realizzazione

**Committente:** Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari  
via Crosina Sartori n. 6, 38122 Trento (TN)

**Progetto:** Presidio S.Maria del Carmine di Rovereto (TN): Progetto di ristrutturazione per la realizzazione di blocco operatorio ostetrico, blocco parto, nido e locali di supporto (accordo di programma ex art.20 l.67/88)

**Anno:** 2014

**Dati dell'intervento:** **Superficie:** 1.050 mq  
**Volume:** 2.900 mc  
**Importo lavori:** 2.215.000,00 €  
**Impianti:** Idrico – sanitario (in variante)  
Riscaldamento (in variante)  
Trattamento dell'aria e recupero calore (in variante)  
Filodiffusione (in variante)  
Rilevazione di fumo ed allarme (in variante)  
Impianto antincendio (in variante)

**Direzione lavori**  
**Sicurezza e coordinamento lavori**

**Inizio lavori:** Agosto 2014  
**Fine lavori:** In corso di realizzazione

**Committente:** Ecohouse s.r.l.  
via Verdi 6/C, 23870 Cernusco L.ne (LC)

**Progetto:** Residenza sanitaria assistenziale  
Via Ginevrina da Fossano, 20 Cantu' (Co)

**Anno:** 2013

**Dati dell'intervento:**

<b>Superficie:</b>	5.900 mq
<b>Volume:</b>	17.700 mc
<b>Posti letto:</b>	120
<b>Residenze private:</b>	13
<b>Posti auto coperti:</b>	50
<b>Area commerciale:</b>	750 mq
<b>Importo lavori:</b>	6.500.000,00 €
<b>Impianti:</b>	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali - Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme Fotovoltaico

**Inizio lavori:** Anno 2013

**Fine lavori:** Anno 2014

**Committente:** P.C.M. s.r.l.  
via Verdi 6/C - 23870 Cernusco L.ne (LC)

**Progetto:** Realizzazione nuova Residenza Sanitaria Assistenziale  
via Tevere – via Sesia, 20015 Parabiago (MI)  
mappale 273, foglio 15

**Anno:** 2015

**Dati dell'intervento:**

<b>Superficie:</b>	2.110,00 mq ( <i>Residenza Sanitaria Assistenziale</i> )
	306,00 mq ( <i>locali tecnici in copertura</i> )
<b>Volume:</b>	23.420 mc ( <i>Residenza Sanitaria Assistenziale</i> )
	918,00 mc ( <i>locali tecnici in copertura</i> )
<b>Posti letto:</b>	100 RSA + 20 RSD = 120
<b>Importo lavori:</b>	6.500.000,00 €
<b>Posti auto scoperti</b>	114
<b>Impianti:</b>	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali - Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme Fotovoltaico

**Inizio lavori:** Anno 2015

**Fine lavori:** In corso di realizzazione

**ELENCO DELLE PRINCIPALI RECENTI OPERE ESEGUITE**

Comune di Storo (TN)	Realizzazione di marciapiedi, passeggiata a fiume ed arredo urbano in zona Conventino a Lodrone (TN)	620.000,00
Trentino Legno s.p.a.	Realizzazione di complesso industriale per la produzione di travi in legno lamellare	1.000.000,00
Gruppo Artigiani "ex Filatura Trentina" a Storo	Ristrutturazione complesso produttivo per insediamento di unità artigianali; lavori edili, impianti tecnologici e Lay-out produttivi	450.000,00
Montfin s.r.l (LC)	Restauro villa XVIII secolo Lecco	1.500.000,00
Okada Europe s.r.l. Merate (LC)	Progettazione di impianti per il compostaggio della biomassa di deiezioni animali d'allevamento, scarti industria alimentari e conserviera, frazioni di rifiuti solidi urbani realizzati in Europa e Sud America	/
Comune di Storo (TN)	Nuova strada di collegamento tra la zona artigianale di Darzo e l'abitato di Lodrone	650.000,00
Comune di Storo (TN)	Sdoppiamento della fognatura mista dell'abitato di Darzo 1°, 2° e 3° stralcio	1.250.000,00
Fumagalli Lomagna (LC)	Costruzione di residenze private a Lomagna (MI)	820.000,00
Comune di Merate (LC)	Impianto elettrico, riscaldamento, idrico sanitario ed antincendio per la nuova scuola Materna a Sartirana	210.000,00
Comune di Senna Lodigiana (LO)	Progetto di coltivazione e sfruttamento cava di sabbia e studio di ripristino ambientale	/
Trentino Sviluppo s.p.a. Rovereto (TN)	Realizzazione del nuovo centro produttivo "BIC" nel Comune di Pieve di Bono (TN)	4.950.000,00
Tricot Chic s.r.l.	Progetto di punti vendita realizzati a Shenzhen (Cina), Dubai (Emirati Arabi), Kuwait City	/
Comune di Montorfano (CO)	Progetto generale per la sistemazione della rete idrica; D.L. 1° Lotto acquedotto comunale	670.000,00
Sapes s.p.a. Carcano s.p.a.	Realizzazione di nuovo complesso produttivo nel Comune di Condino (TN)	1.300.000,00
Trentino Immobiliare s.r.l.	Palazzina residenziale in via Verdi e piano di lottizzazione in via Fermi a Lomagna	3.300.000,00
Committenza privata	P.L. industriale a Robbiate (LC)	3.800.000,00
Defim s.r.l. Civate (LC)	Complesso industriale in Alzate Brianza (CO)	1.600.000,00
Nuova Curno s.r.l. (LC)	Lottizzazione residenziale in Paderno d'Adda	2.600.000,00
Costruzioni Edili C. & C. s.r.l.	Costruzione di edifici residenziali nei Comuni di Villa d'Adda e Carvico (BG)	1.350.000,00
Impresa Limonta Carvico	Lottizzazione industriale a Medolago (BG)	3.700.000,00

Committenza Privata	Progetto di P.L. loc. Castagnuda di Bagolino (BS)	1.300.000,00
IBM Semea s.p.a.	Progetto e direzione dei lavori di impianti elettrici degli stabilimenti di Segrate, Basiano, Vimercate. Nuovi layout produttivi e direzionale per l'impianto di Vimercate	4.700.000,00
Giemme s.p.a. Lomagna	Nuovo impianto produttivo componenti elettronici in via Piave a Lomagna (LC)	870.000,00
LCS s.p.a. Merate	Progetto di impianti tecnologici in stabilimento per la produzione di carte speciali sito in Merate (LC)	800.000,00
Gabogas 2 s.r.l.	Ampliamento complesso produttivo in Z.I. di Storo (TN)	1.300.000,00
Giovenzana s.p.a.	Ristrutturazione ampliamento del complesso produttivo di Santa Maria Hoè (LC)	4.800.000,00
Servizio Strade P.A.T.	Studio valutazione di impatto ambientale e progetto di massima per la circonvallazione di Pinzolo (TN)	55.000.000,00
Comune di Pieve di Bono	Progetto esecutivo per la messa in sicurezza della strada di Por in seguito a fenomeni di franamento in C.C. Strada e Creto (TN)	315.000,00
Trentino s.r.l.	Realizzazione di complessi residenziali nel Comune di Osnago (LC)	5.000.000,00
TN Building s.r.l.	Realizzazione di complesso commerciale nel Comune di Osnago (LC)	3.000.000,00
Trentino Sviluppo s.p.a. Rovereto (TN)	Ristrutturazione di edificio in zona industriale p.ed. 1045 nel Comune di Storo (TN)	1.500.000,00
Comune di Bagolino (BS)	Intervento per la realizzazione di una rotatoria al km 55.800 della Strada Provinciale 237 del Caffaro in prossimità del confine tra le province di Trento e Brescia	2.500.000,00

Febbraio 2017

Quattro & Partners s.r.l.