

CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due gradi

BANDO DI CONCORSO

CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER L'AMPLIAMENTO DEGLI SPAZI
E DEI SERVIZI DELL'ENTE "ROSA DEI VENTI A.P.S.P." MEDIANTE LA
REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALAZZINA

CIG: 78464474E6

CUP: I22C17000130005



Sommario

1) INFORMAZIONI GENERALI	4
1.1) Ente Banditore.....	4
1.2) Coordinamento	4
1.3) Informazioni e comunicazioni	4
1.4) Oggetto del Concorso.....	4
1.5) AVVERTENZE IN MATERIA DI ANTICORRUZIONE	4
1.6) Costo stimato per la realizzazione dell'opera	5
2) TIPO DI CONCORSO	5
2.1) Procedura di concorso.....	5
2.2) Documentazione di concorso.....	6
3) RIFERIMENTI NORMATIVI E REGOLE PROCEDURALI	6
3.1) Riferimenti normativi	6
3.2) Soggetti ammessi alla partecipazione	6
3.3) Motivi di esclusione e limiti di partecipazione	7
3.4) Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica	8
3.5) Anonimato.....	10
3.6) Diritto d'autore.....	10
3.7) Lingue del Concorso e sistema di misura	11
3.8) Sopralluogo.....	11
3.9) Commissione giudicatrice	11
3.10) COMMISSIONE ISTRUTTORIA	11

3.11) Condizioni di partecipazione	12
4) CALENDARIO DEL CONCORSO	12
5) FASE 1 DEL CONCORSO - PRESELEZIONE	12
5.1) Modalità di consegna degli elaborati tecnici e della documentazione amministrativa.....	12
5.2) Contenuto della Busta A – Documentazione amministrativa e digitale	13
5.3) Soccorso istruttorio	14
5.4) Contenuto della Busta B – Documentazione tecnica	15
5.5) Richiesta chiarimenti e comunicazioni	15
5.6) Procedura e criteri di valutazione	16
5.7) Esito della preselezione.....	16
6) FASE 2 DEL CONCORSO	16
6.1) Modalità di consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa	16
6.2) Contenuto della Busta A - Documentazione amministrativa e digitale	17
6.3) Soccorso istruttorio	18
6.4) Contenuto della Busta B - Progetto preliminare	18
6.5) Richiesta chiarimenti e comunicazioni	19
6.6) procedura e criteri di valutazione	19
6.7) Proclamazione del vincitore	21
6.8) Graduatoria provvisoria - verifica dei requisiti del vincitore - Graduatoria definitiva	21
6.9) Premi	21
6.10) Decadenza del vincitore	22
6.11) Pubblicazione e mostra	22
7) OPERAZIONI CONCLUSIVE	22
7.1) Completamento del progetto	22
7.2) assegnazione dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva	22
7.3) Restituzione degli elaborati di concorso	23
8) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE.....	23
8.1) Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003	23
8.2) Pubblicazione del Bando	23
8.3) Tutela giurisdizionale.....	23

1) INFORMAZIONI GENERALI

1.1) ENTE BANDITORE

Denominazione: **E.S.Co. B.I.M. e Comuni del Chiese spa** su convenzione con **Rosa dei Venti A.P.S.P.**

Indirizzo: via O. Baratieri, 11 CAP: 38083 Località: Borgo Chiese Provincia: TN

tel. 0465 622033 fax 0465 622215

mail escocom@escocom.it

web www.escocom.it

Il ricorso alla procedura concorsuale indetta da E.S.Co. B.I.M. e Comuni del Chiese spa, Codice AUSA 0000200356, è stato disposto con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2018.

1.2) COORDINAMENTO

Responsabile del Procedimento: **p.i. Mario Emanuele Eccli** - mail direttore@escocom.it

Coordinatore del Concorso (assistente al RUP): **dott. arch. Claudio Battisti**

1.3) INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI

Informazioni dettagliate sul tema e l'entità del compito di progettazione sono riportate nel **Documento preliminare alla progettazione (DPP)** allegato quale parte integrante del presente Bando.

Il DPP e tutta la documentazione tecnica allegata, in formato elettronico, sono liberamente accessibili al seguente link:

<https://www.dropbox.com/sh/mf1y7533ecawb4l/AABVhBxTnEjOz4VR39XKj4aCa?dl=0>

Il presente Bando, le informazioni, le comunicazioni, le risposte ai quesiti, gli esiti delle valutazioni, saranno consultabili e potranno essere scaricate esclusivamente sul sito dell'Ente Banditore all'indirizzo:

<http://www.escocom.it/societa-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-relativi-alle-procedure-di-appalto/>

Eventuali integrazioni/rettifiche agli atti del concorso saranno pubblicate sul medesimo sito.

Si invitano pertanto i concorrenti a visionare costantemente detto sito.

1.4) OGGETTO DEL CONCORSO

Oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione del PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO DEGLI SPAZI E DEI SERVIZI DELL'ENTE ROSA DEI VENTI A.P.S.P. MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALAZZINA.

Il progetto dovrà avere un livello di approfondimento pari a quello di un **progetto preliminare** secondo quanto previsto dall'art. 15 della LP. 26/93 e dell'allegato A al regolamento approvato con D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg, nonché secondo le prescrizioni e le indicazioni tecnico-funzionali riportate nel DPP e nel presente bando.

1.5) AVVERTENZE IN MATERIA DI ANTICORRUZIONE

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 16 ter del d.lgs. 165/2001 è fatto divieto, per tre anni, di contrattare con la Pubblica Amministrazione, per i soggetti privati che abbiano concluso contratti o conferito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione aggiudicatrice che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei loro confronti per conto della stessa e che sono cessati dal rapporto di pubblico impiego da meno di tre anni. In caso di violazione di tale disposizione è prevista la nullità dei contratti di lavoro conclusi e degli incarichi conferiti con conseguente obbligo, a carico dei soggetti privati, di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad essi riferiti.

Per le finalità di cui alla Legge 190/2012 e del Piano di prevenzione della corruzione adottato dall'Ente Banditore, i concorrenti si impegnano a non ricercare il contatto confidenziale con i soggetti competenti, ossia il Responsabile del procedimento ai sensi della L.P. 23/92 al quale è assegnata l'attività istruttoria e

suo eventuali collaboratori ed assistenti, il Presidente della seduta di gara, i componenti della giuria, nonché il dirigente, il direttore e il tecnico referente dell'ente per conto del quale viene esperita la procedura.

Partecipanti e componenti della Commissione Giudicatrice e dell'eventuale Commissione Istruttoria non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del Concorso per l'intera durata dello stesso, **pena l'esclusione**.

1.6) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di **Euro 603.350,00.-** al netto di I.V.A.

Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

Categoria	Destinazione funzionale	"ID-Opere"	Grado di complessità	Corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie	Importo
EDILIZIA	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione</i>	E.10	1,20	I/d	303.350,00
STRUTTURE	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo</i>	S.04	0,90	IX/b	150.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	IA.02	0,85	III/b	50.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici</i>	IA.01	0,75	III/a	40.000,00
IMPIANTI	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici</i>	IA.04	1,30	III/c	60.000,00
Costo stimato per la realizzazione dell'opera (compresi oneri sicurezza)					603.350,00

La suddivisione nelle "ID-opere" indicate in tabella è stata effettuata su stima parametrica, al fine di definire le specializzazioni richieste nonché calcolare il costo della progettazione da porre a base di concorso.

2) TIPO DI CONCORSO

2.1) PROCEDURA DI CONCORSO

È adottata una procedura aperta in due gradi – in forma anonima – con preselezione attraverso la presentazione di proposte di idee ai sensi dell'art. 36 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg.

Nella Fase 1 i partecipanti dovranno consegnare **un'idea progettuale**, che permetta alla Commissione Giudicatrice di riconoscere il concetto architettonico del partecipante.

Tra le proposte pervenute nella Fase 1, la Commissione Giudicatrice sceglierà un numero di 5 elaborati (se presenti e ritenuti idonei in tale numero) ammessi ad essere sviluppati nella Fase 2 del Concorso; tra gli elaborati progettuali presentati in Fase 2 sarà poi scelto il progetto vincitore.

I criteri di valutazione dei progetti nelle due fasi del Concorso sono riportati ai paragrafi 5.6. (Fase 1) e 6.6 (Fase 2).

La procedura non è gestita interamente con mezzi di comunicazione elettronici in quanto, ai sensi dell'art. 9, comma 4 della L.P. 2/2016, non sono attualmente nella disponibilità dell'Ente Banditore strumenti elettronici che consentano la presentazione dei progetti in forma anonima.

2.2) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

Formano parte integrante della procedura di concorso i seguenti documenti:

- **Bando di Concorso;**
- **Documentazione Amministrativa - Modulistica di Concorso:**
 - Allegato 1 - Domanda di partecipazione (formato .doc);
 - Allegato 2 - Dichiarazione di partecipazione (formato .doc);
- **Documentazione tecnica:**
 - Allegato a) Documento preliminare di progettazione DPP (formato .pdf)
 - Allegati b) Allegati tecnici al DPP
 - Allegato b1) - Tav. 01 Rilievo plano-Altimetrico del Giardino a Sud dell'edificio - PLANIMETRIA (formati .pdf .dwg.)
 - Allegato b2) - Tav. 02 Rilievo plano-Altimetrico del Giardino a Sud dell'edificio – SEZIONI TRASVERSALI (formati .pdf .dwg.)
 - Allegato b3) - Tav. 03 Planimetria generale del complesso sanitario (formati .pdf .dwg.)
 - Allegato b4) - Tav. 04 Piante di tutti i piani Edificio BLOCCO B (formati .pdf .dwg.)
 - Allegato b5) - Tav. 05 Prospetti e sezioni Edificio BLOCCO B (formati .pdf .dwg.)
- **Altra documentazione:**
 - Allegato 3 - Determinazione dei corrispettivi
 - Allegato 4 – Schema di contratto affidamento progettazione definitiva ed esecutiva

3) RIFERIMENTI NORMATIVI E REGOLE PROCEDURALI

3.1) RIFERIMENTI NORMATIVI

- L.P. 2/2016;
- L.P. 26/1993;
- regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/Leg. del 11.05.2012
- d.lgs. 50/2016 per quanto applicabile

3.2) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla partecipazione i soggetti indicati all'art. 20 comma 3 della LP. 26/1993, vale a dire:

- liberi professionisti singoli;
- liberi professionisti associati;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui sopra ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 della LP. 26/1993 e all'art. 48 del D.lgs. 50/2016, in quanto compatibili;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria;
- persone fisiche e giuridiche appartenenti ad altri Stati dell'Unione europea abilitate nei loro paesi d'origine.

Sono inoltre ammessi a partecipare anche soggetti appartenenti a Stati extra UE che, in accordo con l'Unione europea, contemplino l'equiparazione dei requisiti e l'equipollenza delle professionalità; in tal caso i professionisti saranno tenuti a produrre, all'esito del Concorso, la documentazione comprovante l'equipollenza professionale.

I raggruppamenti temporanei sono ammessi al Concorso anche se non ancora formalmente costituiti. Ai sensi dell'art. 20 comma 5 bis della L.P. 26/1993, nei raggruppamenti **deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato da meno di dieci anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato di appartenenza.**

I concorrenti che partecipano in raggruppamento dovranno indicare il nominativo del soggetto che assumerà la veste di **capogruppo**.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento, ovvero di partecipare singolarmente e quale componente di un raggruppamento o di uno studio associato; lo stesso divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi al concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente o collaboratore/consulente che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A..

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti, con decadenza degli eventuali premi o rimborsi spese.

Ai sensi dell'art. 36 della L.P. 26/1993 è vietata la contestuale partecipazione al Concorso dei consorzi stabili e delle società per conto delle quali il consorzio intende partecipare. In caso di violazione sono esclusi dal Concorso sia il consorzio sia i consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. A tal fine andranno indicate nella domanda di partecipazione le società consorziate per conto delle quali il consorzio stabile partecipa al Concorso.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, direttore tecnico consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

3.3) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE

Sono **esclusi** dal concorso i partecipanti per i quali sussistono:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- i soggetti che versano nella situazione interdittiva di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.;
- provvedimenti inibitori per legge o per provvedimento disciplinare all'esercizio della professione.

Non possono inoltre partecipare al Concorso:

- a) gli amministratori e i dipendenti di E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A.;
- b) gli amministratori e i dipendenti dell'A.P.S.P. Rosa dei Venti;
- c) il Coordinatore del Concorso e le altre figure di supporto al Responsabile del Procedimento;
- d) coloro che hanno svolto prestazioni preliminari nella redazione del Bando o nel Documento preliminare alla Progettazione;
- e) il coniuge, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado, i partner abituali di affari e di progetto, i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alle lettere c) e d);
- f) i dipendenti dei concorrenti;
- g) i collaboratori/consulenti dei concorrenti, che abbiano fatturato nei confronti di quest'ultimi una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A..

I soggetti che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con l'Ente Banditore o con l'A.P.S.P. Rosa dei Venti possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolti nell'elaborazione del tema di Concorso.

3.4) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE ED ECONOMICA

Poiché al vincitore del concorso, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, saranno affidati direttamente i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, ai concorrenti si richiedono, ai sensi dell'art. 12, comma 3 della L.P. 2/2016, i requisiti di natura tecnico-professionale ed economica appresso riportati.

Tutti i requisiti previsti nei seguenti paragrafi devono essere posseduti sin dal momento della partecipazione al concorso e devono permanere per tutta la durata del concorso stesso e, in caso di assegnazione, anche al momento della stipulazione ed esecuzione dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva.

3.4.1 - REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) **(per professionisti singoli o associati)** Iscrizione all'albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto. **È richiesta l'iscrizione all'Albo Ingegneri o Architetti - sezione A.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del d.lgs. 50/2016, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

- b) **(per Società di ingegneria e S.T.P.)** Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura ed altri requisiti previsti dal D.M. 263/2016, fermo restando il requisito **dell'iscrizione all'Albo Ingegneri o Architetti - sezione A, del soggetto che firmerà i progetti.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del d.lgs. 50/2016, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

3.4.2 - REQUISITI ECONOMICI

- a) possesso di un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall'art. 83 comma 4, lettera c) del d.lgs. 50/2016. In particolare, la polizza professionale deve coprire un massimale non inferiore ad **euro 60.335.-**, pari al 10 per cento dell'importo dei lavori da progettare. Nel caso in cui la polizza di cui il concorrente è in possesso non sia adeguatamente dimensionata, il requisito potrà essere soddisfatto mediante una dichiarazione di impegno, rilasciata da primaria compagnia assicurativa, relativa ad una nuova polizza adeguatamente dimensionata, da attivarsi in caso di affidamento degli ulteriori livelli progettuali.

3.4.3 - REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA

- a) avvenuto espletamento, indipendentemente dal periodo in cui sono stati resi, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 20 della L.P. 26/1993, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale, per ogni "ID-Opera" pari ad 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere", come di seguito riportato:

Categoria	"ID-Opere"	Grado di complessità	Corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie	Importo
EDILIZIA	E.10 (o E.04, E.07, E.13, E.16, E.19, E.21, E.22)	1,20 o superiore	I/d corrispondenti alle E.10, E.04, E.07, E.13, E.16, E.19, E.21; I/e corrispondente alla E.22	303.350,00
STRUTTURE	S.04 (o S.03, S.05, S.06)	0,90 o superiore	IX/b corrispondente alla S.04; I/g	150.000,00

			corrispondente alla S.03; IXb - IX/c corrispondenti alla S.05; I/g - IX/c corrispondenti alla S.06	
IMPIANTI	IA.01	0,75	III/a	40.000,00
IMPIANTI	IA.02	0,85	III/b	50.000,00
IMPIANTI	IA.04	1,30	III/c	60.000,00
Totale				603.350,00

Gli incarichi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati alla data di pubblicazione del Bando. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche gli incarichi svolti per committenti privati, opportunamente documentati. In tal caso la prova dell'avvenuta esecuzione degli incarichi dichiarati potrà essere data mediante presentazione degli atti autorizzativi o concessori, inerenti al lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima o altra opportuna documentazione.

Ai sensi dell'art. 19 del regolamento approvato con D.P.P. 9-84/Leg. del 11.05.2012, le società, per un periodo di 5 anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal Bando anche con riferimento ai requisiti dei soci se società di persone o società cooperative, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato e con qualifica di dirigente o con funzioni di collaborazione coordinata e continuativa se società di capitali.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'articolo 20, comma 3, lettera f) della L.P. 26/1993, dimostrano il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi attraverso i requisiti dei consorziati e possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti alla pubblicazione del Bando.

Per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea i servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria sono da intendersi quelli equivalenti, in base alla normativa vigente nei rispettivi paesi.

Raggruppamenti temporanei, consorzi e G.E.I.E.

Nel caso di partecipazione in forma di raggruppamento i requisiti di capacità tecnico- professionale ed economica di cui ai paragrafi 3.4.2 e 3.4.3 possono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento, senza alcuna percentuale minima per il capogruppo. **Quest'ultimo dovrà comunque possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.** Il requisito di idoneità professionale di cui al paragrafo 3.4.1 è richiesto in capo a tutti i partecipanti al raggruppamento. Per quanto riguarda il requisito di cui al punto 3.4.2, ciascun componente il raggruppamento deve possedere un massimale in misura almeno corrispondente all'importo dei servizi che esegue.

Avvalimento

È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. 50/2016 dei requisiti di cui ai punti 3.4.2 e 3.4.3 del presente paragrafo. Nel caso di avvalimento dei requisiti di cui al punto 3.4.3, è ammesso a condizione che il soggetto ausiliario esegua i servizi per i quali i requisiti sono prestati.

In caso di avvalimento, l'operatore economico dovrà presentare, all'interno della **"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**, oltre a quanto previsto dal paragrafo 5.1.:

- la **Dichiarazione di partecipazione (Allegato 2)**, compilata e sottoscritta dal soggetto ausiliario, limitatamente alla Parte II Sezioni A e B, alla Parte III, alla Parte IV limitatamente al requisito oggetto di avvalimento (per la Parte IV è sufficiente compilare solamente la prima lettera "α: INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE") ed alla Parte VI;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le

risorse/beni/mezzi necessari per tutta la durata del contratto; il contratto deve contenere, a pena di nullità (e quindi a **pena di esclusione** dalla procedura), la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dal soggetto ausiliario;

- la dichiarazione con la quale il soggetto ausiliario si impegna, nei confronti dell'Ente Banditore e dell'operatore economico cui presta i requisiti, e mettere a disposizione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente, per tutta la durata del contratto.

Si precisa che:

- il soggetto ausiliario NON può partecipare al Concorso in proprio né associato o consorziato né in nessuna altra forma, a **pena di esclusione** dal Concorso del medesimo e del partecipante cui contemporaneamente presta i requisiti;
- non è consentito che del medesimo soggetto ausiliario si avvalga più di un partecipante al Concorso, **pena l'esclusione** di tutti gli ausiliari;
- il partecipante al Concorso ed il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti dell'Ente Banditore;
- i requisiti oggetto di avalimento devono necessariamente essere posseduti dal soggetto ausiliario ed è pertanto vietato il cosiddetto "avalimento a cascata".

3.5) ANONIMATO

Al fine di garantire che i progetti vengano presentati in forma anonima dai partecipanti, quest'ultimi dovranno scegliere due codici alfanumerici formati da cinque numeri/lettere a libera scelta:

- un codice alfanumerico per la Fase 1
e
- un codice alfanumerico per la Fase 2.

Ogni partecipante deve scegliere ed utilizzare due codici alfanumerici **diversi** per le due Fasi.

Entrambi i codici devono essere indicati nella **Domanda di partecipazione (allegato 1)** contenuta nella **"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** in occasione della Fase 1 del Concorso, di cui al successivo paragrafo 5.1.1.

Le Buste A opache, contenenti le domande di partecipazione saranno aperte solamente dopo l'individuazione del progetto vincitore. Attraverso il codice della Fase 2 sarà identificato alla fine il progetto vincitore.

Il verbale della Commissione giudicatrice, relativo alla Fase 1, farà riferimento ai singoli elaborati solamente riportando i relativi codici alfanumerici della Fase 1, **che dovranno essere riportati sul plico e sugli elaborati tecnici.**

La violazione dell'anonimato comporta **l'esclusione** dal Concorso.

È fatto divieto, **pena l'esclusione**, di rendere pubblico o altrimenti divulgare il progetto o parte dello stesso prima che la Commissione Giudicatrice abbia espresso e formalizzato ufficialmente il proprio giudizio.

3.6) DIRITTO D'AUTORE

L'Ente Banditore acquisisce la proprietà e i diritti di copyright degli elaborati oggetto di premio e rimborsi spese, che potrà cedere alla A.P.S.P. Rosa dei Venti. In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori.

In caso di raggruppamenti, a tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità delle proposte e del progetto concorrente, fermo restando il versamento del premio o del rimborso spese da parte dell'Ente Banditore al solo soggetto capogruppo, che regolerà separatamente i propri rapporti con i membri.

All'Ente Banditore compete il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del Concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori e senza nessun compenso aggiuntivo a loro favore.

Tale diritto spetta altresì agli autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, comunque al termine della procedura concorsuale.

3.7) LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano. L'intera documentazione scritta e gli elaborati grafici messi a disposizione dei partecipanti, nonché i verbali della Commissione giudicatrice, le richieste di chiarimenti e le relative risposte saranno redatti in lingua italiana.

Gli elaborati presentati dai partecipanti devono essere redatti in lingua italiana.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

3.8) SOPRALLUOGO

È richiesto il sopralluogo obbligatorio al sito oggetto della progettazione in concorso.

Prima della data di consegna degli elaborati della Fase 1, i partecipanti al Concorso hanno l'obbligo di effettuare il sopralluogo assistito all'edificio ed all'area oggetto dell'intervento da progettare. In quest'occasione i concorrenti **non potranno formulare domande e richiedere chiarimenti all'accompagnatore**. I quesiti dovranno essere formulati esclusivamente secondo quanto previsto al paragrafo 5.5 in modo da fornire a tutti i partecipanti informazioni equivalenti. Possono partecipare il professionista singolo o associato o il legale rappresentante (nel caso di società o consorzi) ovvero le persone munite di specifica delega loro conferita dai predetti soggetti. In caso di raggruppamenti temporanei può partecipare uno qualunque dei soggetti raggruppati.

L'appuntamento può essere fissato telefonando al numero +393898534049 mail: tecnico@escocom.it (ing. Stefano Bugna) entro la data indicata nel successivo paragrafo 4).

Durante il sopralluogo verrà consegnato un'attestazione datata e firmata dall'accompagnatore, attestazione che dovrà essere inserita in originale all'interno della **Busta A - Documentazione amministrativa**, che sarà aperta solamente dopo l'individuazione del progetto vincitore.

L'assenza all'interno della **Busta A - Documentazione amministrativa**, del modulo che attesta l'esecuzione del sopralluogo **è motivo di esclusione**.

3.9) COMMISSIONE GIUDICATRICE

La nomina della Commissione Giudicatrice avverrà successivamente al termine previsto per la presentazione dell'idea progettuale (Fase 1).

La composizione della Commissione Giudicatrice, costituita da un numero pari a 3 componenti, rimarrà invariata per l'intera durata del Concorso salvo cause di forza maggiore che richiedano la sostituzione di uno o più commissari. Ricorrendo il caso l'Ente Banditore potrà nominare uno o più membri supplenti che, in caso di subentro, esprimeranno autonomamente le proprie valutazioni anche sui giudizi già in precedenza espressi dai commissari sostituiti.

I lavori della Commissione Giudicatrice avranno luogo in sedute riservate e con la presenza di tutti i suoi membri.

I nomi dei componenti della Commissione Giudicatrice verranno resi noti con la pubblicazione sulla pagina dedicata del sito internet dell'Ente Banditore.

3.10) COMMISSIONE ISTRUTTORIA

Ai sensi dell'art. 37 del D.P.P. 9-84/Leg. del 11.05.2012 l'Ente Banditore si riserva di far precedere la valutazione da parte della Commissione Giudicatrice da un'analisi degli aspetti formali e tecnici definiti nel bando svolta da una commissione istruttoria composta da almeno tre soggetti dipendenti dell'Ente Banditore o esperti esterni.

3.11) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente Bando di Concorso e nella documentazione di Concorso.

4) CALENDARIO DEL CONCORSO

Per lo svolgimento del Concorso sono previste le seguenti scadenze:

- Data di pubblicazione del Concorso: **01/04/2019**
- Data limite per richiesta sopralluogo assistito: 22/04/2019;
- Richiesta chiarimenti, Fase 1, entro il 29/04/2019;
- Pubblicazione risposte a quesiti, entro il 06/05/2019, sulla pagina internet del Concorso;
- Consegna elaborati, Fase 1, entro il **16/05/2019 ore 12:00**;

Conclusi i lavori della Commissione Giudicatrice, si procederà alla pubblicazione sulla pagina internet del Concorso dei 5 codici alfanumerici degli elaborati selezionati per la successiva Fase 2, del verbale della Fase 1 e del termine di scadenza per la consegna degli elaborati progettuali previsti per la Fase 2.

- Richiesta chiarimenti, Fase 2, entro 15 giorni dalla data di scadenza per la consegna degli elaborati previsti per la Fase 2;
- Pubblicazione risposte a quesiti, Fase 2, entro 10 giorni dalla data di scadenza per la consegna degli elaborati, Fase 1, sulla pagina internet del Concorso;
- Consegna elaborati, Fase 2, entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dei codici alfanumerici selezionati per la Fase 2.

5) FASE 1 DEL CONCORSO - PRESELEZIONE

5.1) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI TECNICI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il concorrente deve consegnare un unico plico chiuso, di materiale non trasparente. La chiusura deve essere tale da assicurare l'integrità e impedire l'apertura senza lasciare tracce di manomissioni.

Il plico deve riportare all'esterno oltre all'indirizzo di consegna dell'Ente Banditore esclusivamente la dicitura **"CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P."** e il **CODICE ALFANUMERICO della Fase 1**.

Il plico sopraccitato deve contenere al suo interno due buste non trasparenti, chiuse con modalità che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare tracce di manomissioni, recanti rispettivamente la dicitura:

"BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DIGITALE"

"CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P."

CODICE ALFANUMERICO FASE 1: _____ (riportare il codice prescelto dal concorrente)

Detta **Busta A** deve contenere la documentazione richiesta al **paragrafo. 5.2**

"BUSTA B – DOCUMENTAZIONE TECNICA"

"CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P."

CODICE ALFANUMERICO FASE 1: _____ (riportare il codice prescelto dal concorrente)

Detta **Busta B** deve contenere la documentazione richiesta al **paragrafo 5.4 (idea progettuale)**.

L'assenza anche solo di una delle due buste da inserire all'interno del plico **comporta l'esclusione** dal concorso.

Il codice alfanumerico riportato sul plico esterno, sulle buste interne e sugli elaborati progettuali deve essere identico.

I plichi devono essere consegnati:

ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO 16/05/2019

presso:

E.S.Co. B.I.M. e Comuni del Chiese S.p.A.

Ufficio Segreteria

Via O. Baratieri, 11 loc. Condino

38083 Borgo Chiese TN

La consegna può avvenire dal lunedì al venerdì in orario di ufficio (9.00 – 12.30 e 14.30 – 17.00). Il giorno della scadenza la consegna sarà possibile dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

I Plichi non pervenuti entro il termine prefissato, **non vengono ammessi** al Concorso.

Onde evitare segni di riconoscimento involontari che possono comportare **l'esclusione per violazione dell'obbligo dell'anonimato**, si consiglia:

- la consegna a mano, oppure
- la consegna tramite servizio postale o corriere, indicando, quale mittente (se richiesto dal vettore), lo stesso nominativo dell'Ente Banditore (E.S.Co. B.I.M. e Comuni del Chiese spa).

L'Ente Banditore non risponde dei ritardi addebitabili a vettori pubblici o privati.

Il recapito degli elaborati richiesti rimane ad esclusivo carico del partecipante. Ove, per qualsiasi motivo anche di forza maggiore, il plico non giungesse a destinazione nel termine indicato sarà motivo di **esclusione**.

Si fa presente che ai fini della validità della presentazione del plico nel termine prefissato fa fede - anche nel caso di recapito tramite posta o altri vettori - unicamente la data e l'ora di ricezione dei plichi all'indirizzo dell'Ente Banditore e non la data del timbro postale o dei vettori.

All'atto della consegna a mano, o a mezzo vettore, verrà rilasciata ricevuta con la data e l'ora della consegna.

5.2) CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DIGITALE

5.2.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

In carta legale o resa legale (una marca da bollo di Euro 16,00) debitamente sottoscritta dal partecipante singolo (libero professionista) o dal legale rappresentante in caso di società/consorzio stabile, come da apposito **fac-simile Allegato 1**, con allegata copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i. Nel caso di associazione professionale di cui alla legge 1815/39, la domanda deve essere resa e sottoscritta da tutti i professionisti associati, ovvero dal socio/legale rappresentante che ne abbia i poteri.

In caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la domanda di partecipazione va resa e sottoscritta dal soggetto capogruppo (libero professionista o legale rappresentante in caso di società/consorzio stabile) e **sottoscritta altresì da tutti i soggetti mandanti, compreso il giovane professionista di cui all'art. 20 comma 5 bis della L.P. 26/1993.**

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito, alla domanda di partecipazione, sottoscritta dal solo soggetto capogruppo, deve essere allegato l'atto di costituzione del raggruppamento, conforme a legge.

Ai sensi dell'art. 16, comma 10 del D.P.P. 9-84/Leg. del 11.05.2012, indipendentemente dalla natura giuridica del partecipante, la domanda di partecipazione deve contenere l'indicazione della composizione del gruppo di progettazione, con espresso riferimento ai professionisti persone fisiche personalmente responsabili delle prestazioni professionali svolte, completo dei dati anagrafici e con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione all'Albo

professionale, nonché dell'idoneo legame contrattuale intercorrente con il partecipante (es. titolari, soci, dipendenti, ulteriori forme di collaborazione coordinata e continuativa previste dalle norme vigenti); deve inoltre essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (Coordinatore):

Nella domanda vanno altresì indicati:

- a **pena di esclusione**, i 2 codici alfanumerici (per la Fase 1 e per la Fase 2) che identificano il partecipante;
- l'indirizzo PEC ove ricevere le comunicazioni relative al concorso. Nel caso di partecipanti stabiliti in altri Paesi dell'Unione Europea è consentita l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica non certificata se l'utilizzo della PEC non è previsto dalla normativa vigente nei rispettivi Paesi di stabilimento.

5.2.2) DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

Per ciascun concorrente, va resa dichiarazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m. inerente l'assenza di motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di partecipazione indicati ai punti 3.3. e 3.4. del presente Bando, nonché recante l'attestazione di presa visione del bando e relativi allegati con l'accettazione incondizionata di tutte le condizioni e clausole in essi previste.

La dichiarazione deve essere resa come da apposito **fac-simile Allegato 2**, con allegata copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i, e sottoscritta dal concorrente singolo e, in caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituiti, deve essere resa e sottoscritta da parte di ciascuno dei soggetti partecipanti al raggruppamento o consorzio. Nel caso di associazione professionale di cui alla legge 1815/39, la dichiarazione deve essere resa e sottoscritta da tutti i professionisti associati.

In caso di avvalimento, deve essere resa, con le stesse modalità, anche dall'operatore ausiliario.

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

- Con riferimento alla Parte IV, relativa ai requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica di cui al punto 3.4 del presente bando, è sufficiente, ai fini della partecipazione al concorso, compilare solamente la prima lettera "α INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE".

5.2.3) ATTESTAZIONE DI SOPRALLUOGO ASSISTITO IN SITO

Originale dell'attestazione di avvenuto sopralluogo assistito in sito, di cui al precedente paragrafo 3.8., rilasciata dal personale accompagnatore.

5.2.4) CD o DVD CONTENENTE COPIA DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DI CUI AL PUNTO 5.4 IN VERSIONE DIGITALE (.PDF)

5.3) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 23 della L.P. 2/2016 il ricorso al soccorso istruttorio non comporta l'applicazione di alcuna sanzione.

Ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.lgs. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa si provvede a disporre che venga richiesto, a mezzo PEC, al concorrente, nel termine non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, **pena l'esclusione** dal Concorso, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione della documentazione.

Il soccorso istruttorio di cui sopra è disposto nei seguenti casi:

- mancata allegazione di copia di documento di riconoscimento del soggetto sottoscrittore;
- mancata sottoscrizione della Domanda di partecipazione di cui al precedente punto 5.2.1. da parte dei soggetti tenuti a renderla;
- mancata presentazione ovvero mancata sottoscrizione della Dichiarazione di partecipazione di cui al punto 5.2.2. da parte dei soggetti tenuti a renderla;

- incompletezza o refusi materiali nella Domanda di partecipazione e/o nella Dichiarazione di partecipazione tali da non consentire di accertare con esito positivo il possesso dei requisiti ovvero l'assolvimento di quanto richiesto dal Bando, tenuto conto dell'intera documentazione presentata dal concorrente;
- in caso di avvalimento, mancanza della Dichiarazione di partecipazione o della Dichiarazione di messa a disposizione del requisito da parte dell'operatore ausiliario, mancata presentazione ovvero mancata sottoscrizione del contratto di avvalimento;
- in caso di raggruppamento già costituito, mancata allegazione di regolare mandato collettivo con rappresentanza;
- mancanza del CD o DVD o dei files contenenti la copia digitale dei progetti presentati.

Comportano l'esclusione dal concorso la mancata presentazione della Domanda di partecipazione, la mancata indicazione dei due codici alfanumerici, il mancato possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente Bando, nonché la mancata presentazione dell'attestazione di avvenuto sopralluogo assistito in sito.

5.4) CONTENUTO DELLA BUSTA B – DOCUMENTAZIONE TECNICA

Per la Fase 1 di preselezione è richiesta la presentazione di un'idea progettuale. Questa proposta dovrà essere presentata in modo semplice e chiaro e dimostrare alla Commissione Giudicatrice l'idea progettuale di fondo, che il partecipante è intenzionato a sviluppare ed a consegnare come suo contributo.

Sono da rispettare comunque le esigenze e le prescrizioni indicate nel Documento preliminare alla progettazione predisposto dall'Ente Banditore.

Ai partecipanti si richiede la presentazione dei seguenti elaborati, esclusivamente su supporto cartaceo **ed in triplice copia**:

- **Relazione illustrativa** - massimo 60 righe totali su **2 facciate formato A4** (intestazione esclusa) con carattere Arial 12 - orientamento verticale. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel Bando.
- **Tavole grafiche** – massimo **2 tavole in formato A3** - orientamento orizzontale- montate su supporto rigido leggero; tecnica rappresentativa libera in bianco e nero e/o colori - stampa su una sola facciata - contenente la rappresentazione dell'idea progettuale tramite, planimetria del contesto urbano, piante di tutti i piani, prospetti e sezioni significative, diagrammi, schemi aggregativi, viste tridimensionali, nella forma e con tecnica a scelta del concorrente, che possano narrare e far comprendere in modo compiuto l'idea che si intenderà sviluppare nel 2° grado. Solo una copia deve essere montata su supporto rigido, mentre le altre due copie devono essere presentate su carta comune, non arrotolate.

Gli elaborati richiesti devono riportare in alto a destra la dicitura **“CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P.”** e devono essere contrassegnati unicamente dal **codice alfanumerico** scelto dal concorrente per la Fase 1 (punto 3.5 del presente Bando).

La violazione dell'anonimato comporta **l'esclusione** dal Concorso. In nessun elaborato potranno quindi essere riportati elementi distintivi, oltre al codice alfanumerico, che potrebbero ricondurre all'autore, a **pena di esclusione**.

5.5) RICHIESTA CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate esclusivamente in forma scritta, a mezzo PEC all'indirizzo PEC escocom@pec.it, con oggetto **“CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P.- Richiesta chiarimenti”** entro e non oltre il termine indicato nel calendario al paragrafo 4 del presente Bando.

Le richieste di chiarimento e le relative risposte saranno pubblicate entro la data indicata nel calendario al paragrafo 4 sulla pagina dedicata al concorso del sito dell'Ente Banditore.

5.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

I plichi pervenuti saranno aperti dalla Commissione Giudicatrice nella sua prima seduta, dopo averli ricevuti dall'Ente Banditore.

La Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, valuterà gli elaborati, secondo i seguenti criteri:

N.	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CRITERI MOTIVAZIONALI
1	Aspetti architettonici e inserimento nel contesto	- Inserimento nel contesto esistente - Layout distributivo e funzionale - Composizione architettonica
2	Aspetti tecnici, economici e gestionali	- Soluzioni tecnologiche, sostenibilità e durabilità - Valutazioni economiche: realizzazione, gestione e manutenzioni - cantierizzazione e fattibilità realizzativa

La selezione delle idee progettuali da parte della Commissione Giudicatrice avviene tramite una valutazione comparativa complessiva sulla base dei criteri di cui sopra. La Commissione Giudicatrice presterà particolare attenzione all'idoneità delle idee proposte allo sviluppo progettuale nel 2° grado del Concorso ed alla possibilità di conseguire al termine del Concorso un risultato di elevata qualità.

Gli elaborati scelti (in numero pari a 5) per lo sviluppo progettuale in Fase 2 saranno elencati senza alcuna graduatoria e sono considerati di pari rango. La Commissione Giudicatrice redige un verbale contenente i giudizi espressi sui singoli progetti.

Gli elaborati consegnati in Fase 1 verranno trattenuti e custoditi presso la Segreteria dell'Ente Banditore, in armadio chiuso a chiave, fino alla conclusione della procedura.

5.7) ESITO DELLA PRESELEZIONE

Sulla pagina internet del Concorso verrà pubblicato un avviso contenente i 5 codici alfanumerici (relativi alla Fase 1) dei progetti ammessi ad essere sviluppati nella Fase 2 del concorso.

6) FASE 2 DEL CONCORSO

6.1) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il concorrente deve consegnare un unico plico chiuso, di materiale non trasparente. La chiusura deve essere tale da assicurare l'integrità e impedire l'apertura senza lasciare tracce di manomissioni.

Il plico deve riportare all'esterno oltre all'indirizzo di consegna dell'Ente Banditore esclusivamente la dicitura **"CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P."** e il **CODICE ALFANUMERICO** della Fase 2.

Il plico sopraccitato deve contenere al suo interno due buste non trasparenti, chiuse con modalità che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare tracce di manomissioni, recanti rispettivamente la dicitura:

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DIGITALE

"CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P."

CODICE ALFANUMERICO FASE 2: _____ (riportare il codice prescelto dal concorrente)

Detta **busta A** deve contenere la documentazione richiesta al **paragrafo. 6.2**

“BUSTA B – DOCUMENTAZIONE TECNICA”

“CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P.”

CODICE ALFANUMERICO FASE 2: _____ (riportare il codice prescelto dal concorrente)

Detta **busta B** deve contenere la documentazione richiesta al **paragrafo 6.4 (progetto preliminare)**.

L'assenza anche solo di una delle due buste da inserire all'interno del plico **comporta l'esclusione** dal concorso.

Il codice alfanumerico riportato sul plico esterno, sulle buste interne e sugli elaborati progettuali deve essere identico.

I plichi devono essere consegnati entro il termine perentorio indicato nell'avviso all'esito della Fase 1 presso:

E.S.Co. B.I.M. e Comuni del Chiese spa
Ufficio Segreteria
via O. Baratieri, 11 loc. Condino
38083 Borgo Chiese TN

La consegna può avvenire dal lunedì al venerdì in orario di ufficio (9.00 – 12.30 e 14.30 – 17.00). Il giorno della scadenza la consegna sarà possibile dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Elaborati non pervenuti entro il termine prefissato, **non vengono ammessi** alla valutazione.

Onde evitare segni di riconoscimento involontari che possono comportare **l'esclusione per violazione dell'obbligo dell'anonimato**, si consiglia:

- la consegna a mano, oppure
- la consegna tramite servizio postale o corriere, indicando, quale mittente (se richiesto dal vettore), lo stesso nominativo dell'Ente Banditore (E.S.Co. B.I.M. e Comuni del Chiese spa).

L'Ente Banditore non risponde dei ritardi addebitabili a vettori pubblici o privati.

Il recapito degli elaborati richiesti rimane ad esclusivo carico del partecipante. Ove, per qualsiasi motivo anche di forza maggiore, il plico non giungesse a destinazione nel termine indicato sarà motivo di **esclusione**.

Si fa presente che ai fini della validità della presentazione del plico nel termine prefissato fa fede - anche nel caso di recapito tramite posta o altri vettori - unicamente la data e l'ora di ricezione degli elaborati all'indirizzo dell'Ente Banditore e non la data del timbro postale o dei vettori.

All'atto della consegna a mano, o a mezzo vettore, verrà rilasciata ricevuta con la data e l'ora della consegna.

6.2) CONTENUTO DELLA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DIGITALE

La Fase 2 del Concorso è soggetta ad AVCPASS.

Ai sensi dell'art. 81 del d.lgs. 50/2016 e della delibera attuativa dell'ANAC n. 111 dd. 20/12/2012, così come aggiornata dalla delibera n. 157 dd. 17/02/2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale della presente procedura, è effettuata mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità.

Pertanto, gli operatori economici ammessi alla Fase 2 del Concorso sono tenuti ad eseguire la procedura di registrazione al sistema accedendo all'apposito link del portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché ad acquisire il **PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2. della succitata delibera, che deve essere stampato, sottoscritto ed inserito nella Busta A.**

La busta A dovrà inoltre contenere un CD o DVD contenente copia della documentazione tecnica di cui al punto 6.3 in versione digitale (.pdf)

6.3) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 23 della L.P. 2/2016 il ricorso al soccorso istruttorio non comporta l'applicazione di alcuna sanzione.

Ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.lgs. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa si provvede a disporre che venga richiesto, a mezzo PEC, al concorrente, nel termine non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, **pena l'esclusione** dal concorso, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione della documentazione.

Il soccorso istruttorio di cui sopra è disposto nei seguenti casi:

- mancata presentazione o sottoscrizione del PASSOE;
- nel caso di raggruppamento temporaneo, presentazione di un PASSOE non riferito a tutti i soggetti raggruppati o non sottoscritto da tutti i soggetti interessati;
- nel caso di avalimento, presentazione di un PASSOE non riferito all'operatore ausiliario, oppure da questo non sottoscritto;
- mancanza del CD o DVD o dei files contenenti la copia digitale degli elaborati presentati.

6.4) CONTENUTO DELLA BUSTA B - PROGETTO PRELIMINARE

Ai partecipanti ammessi alla Fase 2 del concorso si richiede la consegna di un progetto preliminare redatto secondo quanto previsto dall'art. 15 della L.P. 26/1993 e dall'Allegato "A" del Regolamento di attuazione approvato con DPP 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e dalle altre norme pertinenti.

Sono richiesti, a tal fine, i seguenti elaborati, **in triplice copia**:

- **Relazione tecnico descrittiva** - massimo 120 righe su **4 facciate formato A4** (intestazione esclusa) con carattere Arial 12 - orientamento verticale. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando.
- **Elaborati grafici** massimo **3 tavole in formato A1** - orientamento orizzontale- montate su supporto rigido leggero; tecnica rappresentativa libera in bianco e nero e/o colori - stampa su una sola facciata- contenenti i seguenti elementi redatti in scala adeguata:
 - Planimetria generale 1:200, piante di tutti i livelli dell'ampliamento 1:100, pianta copertura 1:100, prospetti e min. due sezioni 1:100 – dettagli costruttivi (numero e scala a scelta del concorrente);
 - Schematizzazione degli impianti proposti con indicazioni di dettaglio;
 - Schema strutturale con indicazioni di dettaglio del tipo di struttura proposta;
 - Rappresentazioni tridimensionali (numero a scelta del concorrente);

Solo una copia deve essere montata su supporto rigido, mentre le altre due copie possono essere presentate su carta comune, non arrotolate.
- **Valutazioni economiche** – Le valutazioni economiche sono riferite alla soluzione proposta e consistono in un preventivo di spesa sufficientemente dettagliato, in grado di garantire con la maggior affidabilità possibile la realizzazione dell'opera proposta dal progetto.
 - Stima del costo di costruzione delle opere suddivisa nei principali capitoli di spesa:
 - Opere Edili e di finitura
 - Opere strutturali
 - Impianti termici e di condizionamento
 - Impianti idrico sanitari, gas tecnici e antincendio
 - Impianti elettrici e speciali
 - Adeguamento edificio esistente
 - Sistemazione esterne

Elaborati non richiesti al presente paragrafo non saranno ammessi alla valutazione della Commissione Giudicatrice.

Il progetto preliminare presentato deve rispettare le esigenze e le prescrizioni illustrate nell'allegato (DPP) Documento Preliminare alla Progettazione.

Gli elaborati richiesti devono riportare la dicitura **“CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P.”** e devono essere contrassegnati unicamente dal **codice alfanumerico** scelto dal concorrente per la Fase 2, di cui al punto 3.5 del presente Bando.

In nessun elaborato potranno essere riportati elementi distintivi, oltre al codice alfanumerico, che potrebbero ricondurre all'autore, **a pena di esclusione**.

6.5) RICHIESTA CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate unicamente in forma scritta, a mezzo e-mail all'indirizzo PEC escocom@pec.it con l'oggetto **“CONCORSO ROSA DEI VENTI A.P.S.P.- Richiesta chiarimenti”** entro e non oltre il termine indicato nel calendario al paragrafo 4 del presente Bando.

Le richieste di chiarimento e le relative risposte saranno pubblicate entro la data indicata nel calendario al paragrafo 4 sulla pagina internet del Concorso.

6.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

I plichi pervenuti saranno aperti dalla Commissione Giudicatrice, dopo averli ricevuti dalla segreteria dell'Ente Banditore.

La Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, valuterà gli elaborati, secondo i seguenti criteri, sub-criteri e punteggi:

N.	CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE	SUBCRITERI	PUNTEGGI	
1	Aspetti architettonici e inserimento nel contesto	- Inserimento nel contesto esistente	20	60
		- Layout funzionale	20	
		- Composizione architettonica	20	
2	Aspetti tecnici, economici e gestionali	- Soluzioni tecnologiche, sostenibilità e durabilità	10	40
		- Valutazioni economiche: realizzazione, gestione e manutenzioni.	20	
		- cantierizzazione e fattibilità realizzativa	10	

La Commissione Giudicatrice valuterà gli elaborati applicando i seguenti criteri motivazionali:

1. Aspetti architettonici e inserimento nel contesto

- Inserimento nel contesto esistente (massimo 20 punti)

Efficacia delle connessioni logistiche e visive del nuovo manufatto in relazione agli elementi caratterizzanti il contesto esistente: l'edificio attuale, il giardino con il terrapieno di confine lato ovest. Integrazione dell'intervento in generale con il borgo antico di Condino sia sotto il profilo logistico funzionale, sia sotto quello delle relazioni visive. Ottimizzazione degli spazi aperti, degli spazi di relazione e degli spazi verdi.

- Layout funzionale (massimo 20 punti)

Rispondenza al programma planivolumetrico; qualità delle reciproche relazioni tra le singole funzioni, chiarezza dello schema funzionale, efficacia dei percorsi interni ed esterni, rispetto delle normative tecniche di settore (sicurezza, prevenzione incendi ecc.), fruibilità degli spazi esterni anche nell'ottica della flessibilità di utilizzo.

- Composizione architettonica (massimo 20 punti)

Qualità dell'idea di progetto, originalità, creatività e flessibilità della proposta dal punto di vista architettonico e sociale. Riconoscibilità e unicità dell'immagine architettonica, capacità del manufatto di rappresentarne la funzione dal punto di vista sociale rispetto alla comunità.

2. Aspetti tecnici, economici e gestionali

- Soluzioni tecnologiche, sostenibilità (massimo 10 punti)

Soluzioni tecnologiche innovative in particolare dal punto di vista della sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, aspetti tecnico-costruttivi.

Aspetti concernenti l'efficienza energetica, l'innovazione tecnologica, la sicurezza antisismica.

- Valutazioni economiche: realizzazione, gestione e manutenzioni (massimo 20 punti)

Valutazione della rispondenza alle richieste relative agli aspetti economici: accuratezza, grado di dettaglio, suddivisione per categorie d'opera con particolare attenzione alla realizzabilità dell'intervento in coerenza con l'importo massimo delle opere previsto dal bando.

Il livello di dettaglio dei costi di costruzione rappresenterà l'affidabilità del progetto e la sua realizzabilità.

Economicità gestionale in relazione agli aspetti manutentivi, sobrietà, e durabilità dell'opera.

- cantierizzazione e fattibilità realizzativa (massimo 10 punti)

Fattibilità realizzativa del progetto, la sua cantierizzazione in relazione al contesto ambientale, alla continuità dell'attività della residenza con particolare attenzione alla presenza degli ospiti.

Valutazione circa la durabilità nel tempo del nuovo manufatto in relazione ai materiali e alle tecniche adottate.

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi è utilizzato il metodo previsto dall'allegato Q lett. a) punto 4 del regolamento provinciale approvato con D.P.P. 15/05/2015 n. 9-84/Leg., attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in relazione ai criteri/sub-criteri di valutazione di seguito riportati:

I coefficienti variabili tra zero e uno sono attribuiti secondo la seguente scala qualitativa di valori:

- | | |
|--------------------|---|
| - ottimo | maggiore o uguale a 0,7 |
| - buono | maggiore o uguale a 0,4 e minore di 0,7 |
| - sufficiente | maggiore di 0 e minore 0,4 |
| - non apprezzabile | 0 |

Non si dà luogo a riparametrazione dei punteggi.

Il progetto per essere considerato *meritevole* deve raggiungere un livello minimo di valutazione pari a 40 punti complessivi. Se non è conseguito tale punteggio minimo, la Commissione dichiara il progetto non idoneo e lo stesso non può essere ammesso al riconoscimento di alcun premio o menzione.

Qualora nessun progetto superi il suddetto punteggio minimo, non vi sarà nessun vincitore del Concorso.

Al termine della valutazione dei progetti, la Commissione Giudicatrice formula una graduatoria finale di merito. Non sono ammessi ex aequo.

Le decisioni della commissione sono vincolanti per l'Ente Banditore.

6.7) PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE

La proclamazione del vincitore del Concorso, fatte salve le successive verifiche sull'assenza di motivi di esclusione e sui requisiti di partecipazione dichiarati ai fini della partecipazione, sarà effettuata in seduta pubblica, durante la quale il Presidente della Commissione Giudicatrice, assistito da due testimoni, effettuerà l'abbinamento nominale dei concorrenti al rispettivo progetto previa apertura della busta rimasta sigillata (BUSTA A) contenente i 2 codici alfanumerici identificativi.

La graduatoria provvisoria verrà pubblicata sulla pagina internet del Concorso.

6.8) GRADUATORIA PROVVISORIA - VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE - GRADUATORIA DEFINITIVA

Il vincitore, individuato in via provvisoria, dovrà fornire entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta dell'Ente Banditore, la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese, in merito al possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica e l'assenza di motivi di esclusione. L'Ente Banditore si riserva inoltre di richiedere la medesima documentazione probatoria anche ad altri partecipanti al Concorso. Fermo restando che tali requisiti devono sussistere a far data dalla pubblicazione del Bando, l'Ente Banditore invita, se necessario, i partecipanti a completare o a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e documenti presentati.

L'Ente Banditore, in caso di esclusione del vincitore o di uno dei premiati a seguito delle verifiche documentali suddette, procederà ad adeguare la graduatoria, stilando quella definitiva e procedendo alla proclamazione definitiva del vincitore e degli autori dei progetti destinatari di premi ed eventuali menzioni.

6.9) PREMI

L'ammontare dei premi da assegnare complessivamente al progetto vincitore ed ai progetti meritevoli è di Euro 9.000,00 pari circa al valore del Preliminare, al netto degli oneri fiscali e previdenziali.

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi fissi ed invariabili indipendentemente dal n. di proposte considerate idonee:

Premio per il 1° classificato:	5.400,00 Euro
Rimborso ai progetti meritevoli	900,00 Euro

Al netto di oneri fiscali e previdenziali

La Commissione, inoltre, potrà assegnare delle menzioni a progetti di qualità particolarmente alta.

Il premio e i rimborsi spese saranno liquidati previa verifica dei requisiti di carattere generale entro 90 gg. a decorrere dall'approvazione della graduatoria.

Prima di effettuare il pagamento del premio e dei rimborsi spese, l'Ente Banditore:

- a) effettua le verifiche di regolarità contributiva nei riguardi degli enti competenti (DURC e Cassa professionale);
- b) richiederà l'emissione di regolare fattura.

Il pagamento del premio e dei rimborsi spese sarà eseguito entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della fattura, ed è subordinato alla verifica di cui all'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 nonché, nel caso del vincitore, all'avvenuto completamento della progettazione preliminare secondo quanto previsto al punto 7.1. In ogni caso, qualora la proclamazione del vincitore sia oggetto di ricorso in base al quale venga riconosciuta la sospensione del provvedimento di proclamazione, il pagamento del premio e dei rimborsi spese sarà sospeso per tutta la durata del relativo contenzioso che abbia riflesso sulla posizione del concorrente interessato al pagamento stesso.

6.10) DECADENZA DEL VINCITORE

In tutti i casi di decadenza del vincitore, previsti dal presente Bando, l'Ente Banditore provvede a proclamare il nuovo vincitore mediante scorrimento della graduatoria.

6.11) PUBBLICAZIONE E MOSTRA

L'Ente Banditore ha il diritto di esporre al pubblico le proposte progettuali del Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne un estratto nel catalogo del Concorso o in altre pubblicazioni, senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

L'Ente Banditore si riserva la possibilità di realizzare una pubblicazione e/o di allestire una mostra con le proposte progettuali presentate.

7) OPERAZIONI CONCLUSIVE

7.1) COMPLETAMENTO DEL PROGETTO

Successivamente alla proclamazione, il vincitore del concorso è tenuto a completare lo sviluppo del progetto preliminare presentando gli elaborati previsti nell'allegato A del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 e non già presentati nell'ambito del Concorso, entro il termine di 30 giorni dall'invito da parte dell'Ente Banditore. In caso di mancato riscontro, previo preavviso di ulteriori 10 giorni l'Ente Banditore dichiara decaduto il vincitore.

Il progetto preliminare completo dovrà essere presentato:

- in almeno una copia cartacea sottoscritta da tutti i professionisti coinvolti; in ogni caso il vincitore dovrà produrre eventuali ulteriori copie cartacee sottoscritte necessarie ai fini dell'istruttoria ed ai fini dell'approvazione;
- in copia su supporto digitale sia nel formato .pdf (standard/A), firmato digitalmente da tutti i professionisti coinvolti (formato.p7m) ed in formato editabile (.dwg, .doc ...).

7.2) ASSEGNAZIONE DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA

Ai sensi dell'art. 12, comma 3 della L.P. 2/2016, al vincitore saranno affidati direttamente i successivi livelli di progettazione (progettazione definitiva ed esecutiva), sulla base del progetto preliminare presentato e completato ai sensi del punto 7.1., a condizione che il progetto stesso, qualora non sia ritenuto del tutto rispondente alle vigenti norme anche tecniche, sia adeguato, integrato e/o corretto a cura e spese del vincitore in modo da non stravolgere l'impostazione progettuale originaria, secondo le indicazioni eventualmente imposte dalla Stazione appaltante ovvero dagli organi competenti al rilascio dei necessari pareri, autorizzazioni, nulla osta o simili.

Qualora il progetto preliminare debba essere integrato o corretto ai sensi del paragrafo precedente, la Stazione appaltante assegna un termine non inferiore a 10 giorni. In caso di mancato riscontro, previo ulteriore preavviso di 5 giorni, l'Ente Banditore dichiara decaduto il vincitore.

Qualora la Stazione appaltante ritenga di non realizzare l'opera entro cinque anni dalla data del provvedimento di proclamazione del vincitore, non procederà all'assegnazione della progettazione definitiva ed esecutiva e potrà, comunque, intraprendere nuove valutazioni del caso. In tale evenienza, nessun indennizzo o risarcimento o ristoro di sorta sarà dovuto a favore del vincitore del Concorso per il mancato affidamento di incarico dei successivi livelli di progettazione.

In caso di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, il contratto da stipularsi con il vincitore sarà conforme allo schema di cui all'Allegato 4; in particolare, il relativo compenso sarà pari al valore calcolato in base al D.M. 17 giugno 2016 e riportato nell'Allegato 3 - Determinazione compensi

per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, al quale sarà applicato **il ribasso del 20%**, come individuato ai sensi dell'art. 6 del D.P.P. 21 settembre 2018, n. 13-88/Leg..

In caso di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, il vincitore del Concorso dovrà comprovare il mantenimento del possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica e l'assenza di motivi di esclusione dichiarati in fase concorsuale. In caso di mancata prova, l'Ente Banditore dichiarerà la decadenza della proclamazione e provvederà a recuperare il premio erogato. La Stazione appaltante potrà valutare, a seguito della pronuncia di decadenza, di attivare una procedura di appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva sulla base della progettazione preliminare comunque acquisita. In tal caso non provvederà al recupero del premio pagato al fine del mantenimento della proprietà sul progetto preliminare da porre a base di gara.

7.3) RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI DI CONCORSO

Tutti gli elaborati di Concorso pervenuti, ad eccezione del progetto vincitore e dei progetti che hanno ottenuto un premio, potranno essere ritirati presso la sede dell'Ente Banditore, a cura dei partecipanti, entro due mesi dal provvedimento di proclamazione del vincitore. Scaduto detto termine, l'Ente Banditore non si assume più alcuna responsabilità in ordine alla conservazione dei progetti e potrà procedere alla loro distruzione.

8) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

8.1) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato.

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti da E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A. per lo svolgimento della procedura di concorso in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, gli enti banditori hanno facoltà di effettuare idonei controlli a campione e, comunque, in tutti i casi in cui sorgessero dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al concorso.

Titolare del trattamento è E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A., Responsabile della Protezione dei Dati è il dr. Osvaldo Stella (Cell: +39.347.8025776).

Gli interessati possono esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso gli uffici di E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A..

8.2) PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il Bando di Concorso, nel rispetto di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 34 del DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e dell'art. 28 della L.P. 26/1993, è pubblicato sul profilo dell'Ente Banditore.

E' inoltre pubblicato all'albo pretorio dei Comuni soci di E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A., all'Albo delle A.P.S.P. Rosa dei Venti di Borgo Chiese, A.P.S.P. Padre Odone Nicolini di Pieve di Bono-Prezzo e dell'A.P.S.P. Villa S. Lorenzo di Storo, nonché sul sito web del Consorzio BIM del Chiese. Copia del Bando è inviata all'Osservatorio provinciale dei lavori pubblici e delle concessioni.

8.3) TUTELA GIURISDIZIONALE

Il Bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale regionale di giustizia amministrativa di Trento entro 30 giorni.



Borgo Chiese, 01/04/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Mario Emanuele Eccli